

BÁO CÁO

**Về việc tiếp thu, giải trình ý kiến của nhân dân, các cơ quan đơn vị,
Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn về phương án quy hoạch sử dụng đất
giai đoạn 2021-2030 huyện Hàm Yên**

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tuyên Quang.

Thực hiện Quyết định số 1393/QĐ-UBND ngày 06/10/2020 của UBND tỉnh Tuyên Quang về việc phê duyệt Dự án và dự toán kinh phí lập quy hoạch sử dụng đất huyện Hàm Yên giai đoạn 2021 - 2030.

Ủy ban nhân dân huyện đã tổ chức lựa chọn nhà thầu tư vấn (Trung tâm kỹ thuật, tài nguyên và môi trường tỉnh Tuyên Quang), tổ chức thực hiện lập quy hoạch theo đúng quy định của pháp luật và dự án được duyệt. Việc lấy ý kiến đóng góp của nhân dân trong phương án quy hoạch sử dụng đất được quy định tại Điều 43, Luật Đất đai năm 2013; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành Văn bản số 277/UBND-TNMT ngày 18/02/2021 về việc lấy ý kiến đóng góp phương án Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hàm Yên. Thời gian lấy ý kiến 30 ngày kể từ ngày 18/02/2021; Văn bản số 278/UBND-TNMT ngày 18/02/2021 về việc xin ý kiến về dự thảo danh mục công trình dự án thực hiện trong kỳ quy hoạch giai đoạn 2021-2030 huyện Hàm Yên. Việc lấy ý kiến đảm bảo đúng trình tự và quy định của pháp luật. Trên cơ sở ý kiến đóng góp của các cá nhân, tổ chức có sử dụng đất trên địa bàn huyện được Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn tổng hợp báo cáo gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện. Về cơ bản nhân dân và Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn nhất trí cao với phương án quy hoạch sử dụng đất huyện Hàm Yên giai đoạn 2021 - 2030. Tuy nhiên, còn một số ý kiến đóng góp để hoàn thiện phương án quy hoạch.

Ngày 01/4/2021, Hội đồng thẩm định quy hoạch sử dụng đất cấp huyện có Thông báo số 05/TB-HĐTĐ về Kết quả thẩm định hồ sơ quy hoạch sử dụng đất huyện Hàm Yên giai đoạn 2021-2030.

Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên báo cáo tiếp thu và giải trình ý kiến tham gia đóng góp của Hội đồng thẩm định, các cơ quan, tổ chức, nhân dân vào phương án quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 cụ thể như sau:

I. Tiếp thu giải trình ý kiến tham gia của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư:

1. Ý kiến tham gia trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Tuyên Quang (*địa chỉ: tuyenquang.gov.vn*), Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên (*địa chỉ: hamyen.tuyenquang.gov.vn*): Không có ý kiến nào tham gia.

2. Ý kiến tham gia của nhân dân, cộng đồng dân cư tại Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn: Theo báo cáo của Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thì các xã, thị trấn đã tiến hành họp dân lấy ý kiến trực tiếp và tiến hành niêm yết công khai phương án quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Hàm Yên tại trụ sở Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn. Trong thời gian 30 ngày lấy ý kiến không có ý kiến đóng góp nào của nhân dân về phương án quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Hàm Yên.

3. Ý kiến tham gia của Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn huyện Hàm Yên.

Trong quá trình triển khai lập phương án quy hoạch, Đơn vị tư vấn đã có sự phối hợp với Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn trên địa bàn huyện đồng thời tổ chức 03 hội nghị lấy ý kiến xây dựng nội dung phương án quy hoạch do đó về cơ bản Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn nhất trí với nội dung dự thảo phương án. Ủy ban nhân dân huyện nhận được các ý kiến đóng góp, tham gia của Ủy ban nhân dân các xã và thị trấn và các cơ quan, đơn vị về đề nghị bổ sung danh mục các dự án, công trình có sử dụng đất trong giai đoạn quy hoạch 2021-2030 cụ thể:

- Tổng số công trình đề nghị bổ sung được thể hiện chi tiết trong bảng sau:

STT	Tên công trình
I	TT Tân Yên
1	Quy hoạch khu dịch vụ, thương mại thị trấn Tân Yên (Trạm BVTV cũ)
2	Quy hoạch khu thương mại, dịch vụ tổng hợp
3	Quy hoạch phát triển quỹ đất thương mại, dịch vụ theo các trục đường đô thị
4	Quy hoạch đất trụ sở hợp tác xã tại TT Tân Yên
5	Xưởng chế biến gỗ
6	Nhà máy nước sạch thị trấn Tân Yên
7	Khu giết mổ gia súc tập trung thị trấn Tân Yên
8	Hợp tác xã nông lâm nghiệp thị trấn Tân Yên
9	Điểm dịch vụ cơ khí nông nghiệp thị trấn Tân Yên
10	Trụ sở làm việc của Huyện ủy Hàm Yên
11	Trụ sở làm việc của HĐND, UBND huyện và các Hạng mục phụ trợ (Đường vào khu công viên cây xanh)
12	Nhà làm việc của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Hàm Yên
13	Quy hoạch khu dân cư khu Trạm thực nghiệm

STT	Tên công trình
14	Quy hoạch khu dân cư dọc trục đường Tân Bình đi nghĩa trang Đồng Bằng (khu nhà ông La Văn Đâu)
15	Quy hoạch các khu dân cư, dịch vụ dọc tuyến đường mở mới trục đường đô thị từ km 174+900 đến km 179+260 (QL2)
16	Quy hoạch các khu dân cư dọc tuyến đường Tân Yên - Thái Sơn - Thái Hòa - Đức Ninh (khu vực Tân Yên)
17	Quy hoạch phát triển quỹ đất ở trục dọc đô thị
18	Quy hoạch mở rộng Chợ trung tâm thị trấn Tân Yên
19	Quy hoạch xây dựng, mở rộng các tuyến đường trục nội thị
20	Cải tạo, nâng cấp đường Tân Trung, Tân Yên đi Khuân Bày (Tân Bình) dài 1,0 km
21	Cải tạo, nâng cấp đường đình Thác Cắm đi Nhân Mục dài 1,8 km
22	Nhà văn hóa TDP Ba Trắng
23	Nhà văn hóa TDP Tân Cương
24	Nhà văn hóa TDP Tân Trung
25	Nhà văn hóa TDP Tân Bắc
26	Mở rộng Trung tâm y tế huyện Hàm Yên
27	Quy hoạch xây dựng trường ngoài công lập TT Tân Yên
28	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt TT Tân Yên
29	Quy hoạch Trạm xử lý nước thải TT Tân Yên
30	Trung tâm bảo vệ sức khỏe cho người già tại thị trấn Tân Yên
31	Dự án sản xuất cam quy mô tập trung sử dụng giống sạch bệnh
32	Quy hoạch vùng trồng cam huyện Hàm Yên (TT Tân Yên)
33	Khu vui chơi, giải trí tổng hợp, công viên cây xanh thị trấn Tân Yên
II	Xã Bạch Xa
1	Quy hoạch đất Trụ sở hợp tác xã tại xã Bạch Xa
2	Xây dựng cầu Oánh Nhật 2
3	Mở rộng Trường THCS Bạch Xa
4	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Bạch Xa
III	Xã Bằng Cốc
1	Quy hoạch đất trụ sở hợp tác xã tại xã Bằng Cốc
2	Hợp tác xã Rượu men lá (0,5 ha TMD; 1,0 ha SKC)
3	Di tích Đồi Ngòi Bang
4	Quy hoạch nghĩa địa thôn Đồng Quảng
5	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ ngã 3 km39 vào TT xã Bằng Cốc
6	Công trình cấp nước tập trung xã Bằng Cốc
7	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Bằng Cốc
IV	Xã Bình Xa
1	Quy hoạch mở rộng nghĩa địa Nam Ninh
2	Quy hoạch đất văn hóa tập trung (phục vụ vui chơi giải trí do việc dồn ghép các trường học của trường TH Bình Xa, trường Mầm non Bình Xa)
3	Sân thể thao tại thôn Nam Ninh
4	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt Bình Xa
5	Quy hoạch khu chăn nuôi công nghệ cao tại thôn Tân Bình 2

STT	Tên công trình
6	Quy hoạch khu chăn nuôi tập trung tại thôn Thác Lường
V	Xã Đức Ninh
1	Cụm công nghiệp phía Nam huyện Hàm Yên
2	Trụ sở hợp tác xã thôn Gạo Đình
3	Trụ sở hợp tác xã thôn Cây Xoan
4	Trụ sở hợp tác xã Rau quả an toàn Đức Ninh
5	Điểm thu mua và chế biến chè xã Đức Ninh
6	Quy hoạch các khu dân cư dọc tuyến đường Tân Yên - Thái Sơn - Thái Hòa - Đức Ninh (khu vực Đức Ninh)
7	Công trình Trạm cấp nước tập trung thôn Tân Lập
8	Công trình Trạm cấp nước tập trung thôn Bình Minh
9	Nhà văn hóa thôn Gạo Đình
10	Xây dựng điểm Trường mầm non (Cây xoan, Cây Chanh vị trí mới)
VI	Xã Hùng Đức
1	Trụ sở Hợp tác xã chăn nuôi Trâu, bò xã Hùng Đức
2	Mở rộng khu phụ trợ mỏ sắt Cây Quéo
3	Dự án khai thác mỏ sắt núi Mạ xã Hùng Đức
4	Mở rộng Trường mầm non Hùng Đức (điểm trường chính)
5	Mở rộng Trường mầm non (Điểm trường Mầm non Khánh Xuân)
6	Mở rộng Trường mầm non (Điểm trường Cây Thông)
7	Mở rộng Trường mầm non (Điểm trường Làng Phan)
8	Mở rộng Trường mầm non (Điểm trường Đèo Tể)
9	Khu chăn nuôi tập trung xã Hùng Đức
VII	Xã Minh Dân
1	Quy hoạch đất Trụ sở hợp tác xã tại xã Minh Dân
2	Xây dựng mới công trình tuyến đường Kim Long đi Ngòi Mù xã Minh Dân
3	Xây dựng rộng công trình tuyến đường vào thao trường bắn quân sự xã, tại thôn Trung Tâm và Lâm Tiến
4	Mở rộng khuôn viên Trường tiểu học Minh Dân
5	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt Minh Dân
VIII	Xã Minh Hương
1	Trụ sở hợp tác xã Minh Hương
2	Trụ sở hợp tác vệt bầu xã Minh Hương
3	Quy hoạch Khu dân cư thôn 3 Minh Quang
4	Quy hoạch khu dân cư thôn 7, 8 Minh Quang
5	Di tích Xưởng quân giới TĐ75
6	Di tích Xưởng quân giới TĐ31
7	Di tích Hội nghị công thương trung ương
8	Quy hoạch bến xe khách xã Minh Hương
9	Công trình Trạm cấp nước tập trung xã Minh Hương
10	Mở rộng Trường mầm non Minh Hương (điểm thôn 6 Minh Tiến)
11	Mở rộng Trường mầm non Minh Hương (điểm thôn 1 Minh Tiến)

STT	Tên công trình
12	Mở rộng Trường mầm non Minh Hương (điểm thôn 12 Minh Quang)
13	Mở rộng Trường Tiểu học Minh Tiến (điểm trường chính)
14	Mở rộng Trường Tiểu học Minh Tiến (điểm trường thôn 1 Minh Tiến)
15	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Minh Hương
16	Khu chăn nuôi tập trung xã Minh Hương
IX	Xã Minh Khương
1	Quy hoạch khu dân cư thôn Làng Báu
2	Quy hoạch khu dân cư thôn Ngòi Lộc
3	Quy hoạch trạm biến áp thôn Ngòi Lộc
4	Quy hoạch trạm biến áp thôn Làng Báu
5	Xây dựng cầu Minh Hà
6	Công trình Trạm cấp nước tập trung xã Minh Khương
7	Công trình Trạm cấp nước tập trung xã Minh Dân
8	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Minh Khương
X	Xã Nhân Mục
1	Trụ sở làm việc của Ban chỉ huy Quân sự xã Nhân Mục
2	Di tích Trung đoàn 45 Pháo Binh Tất Thắng
3	Mở rộng Trường mầm non Nhân Mục
4	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Nhân Mục
5	Khu vui chơi, giải trí tổng hợp, công viên cây xanh xã Nhân Mục
XI	Xã Phù Lưu
1	Dự án khai thác mỏ sắt Soi Thành xã Phù Lưu
2	Quy hoạch điểm dân cư thôn Bư
3	Di tích Nhà Bư điện Việt Nam
4	Đường nội đồng từ khu Thanh Y đi Cốc Lương
5	Đường từ Ma Long đi Minh Hương
6	Xây dựng cầu Nậm Nương xã Phù Lưu
7	Kè bờ sông thôn Thụt, xã Phù Lưu
8	Kè chống sạt lở thôn Nà Luộc, xã Phù Lưu
9	Mở rộng Trường mầm non Phù Lưu (điểm trường chính và các điểm trường)
10	Mở rộng Trường Phù Loan
11	Mở rộng Trường THPT Phù Lưu
12	Sân thể thao thôn Quang
13	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Phù Lưu
14	Quy hoạch Trạm xử lí nước thải xã Phù Lưu
15	Dự án đầu tư khai thác mỏ quặng sắt khu vực khoáng sản nhỏ lẻ điểm mỏ Ma Long, xã Phù Lưu và khu suối lách (Góc mít) xã Tân Thành, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang. (mỏ và phụ trợ)
XII	Xã Tân Thành
1	Trụ sở Hợp tác xã chăn nuôi đại gia súc
2	Trụ sở Hợp tác xã sản xuất và dịch vụ nông nghiệp theo hướng hữu cơ
3	Xưởng sản xuất và chế biến chè Tân Thái
4	Xây dựng trụ sở, xưởng sản xuất và chế biến chè xanh Làng Bát (TMD 0,02 ha; SKC 0,28 ha)

STT	Tên công trình
5	Khu Trung tâm hành chính mới xã Tân Thành (TSC 2,5 ha; DCH 1 ha; TMD 3 ha; DGD 2; DTT 1,5 ha)
6	Quy hoạch khu dân cư số 2 xã Tân Thành
7	Quy hoạch đất nghĩa địa thôn 2, thôn 3 Tân Yên
8	Quy hoạch chi tiết xây dựng chợ thôn 2 Tân Yên, xã Tân Thành, huyện Hàm Yên
9	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường giao thông thôn 3 Thuộc Hạ đi thôn 3 Làng Bát
10	Nâng cấp tuyến đường Thôn 1 Thuộc Hạ đi khu công nghiệp Tân Thành
11	Nâng cấp tuyến đường trục thôn Đồng Lệnh
12	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Đá Nọc thôn 4 Mỏ Nghiều
13	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường đội vườn ươm đi bờ sông Lô thôn 4 Làng Bát
14	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Nà Mang đi thôn 2 Mỏ Nghiều, xã Tân Thành
15	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường thôn 3 Việt Thành đi thôn Soi Rĩa xã Bình Xa
16	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường thôn 2 Làng Bát đi thôn 3 Thuộc Hạ
17	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường trục thôn 2 Việt Thành
18	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường cầu Thanh Niên đi thôn 2 Mỏ Nghiều
19	Mở mới tuyến đường thôn 2 Việt Thành đi thôn 1+4 Mỏ Nghiều
20	Xây dựng đường ống dẫn nước, hệ thống cấp nước đầu mối phục vụ tưới tiết kiệm
21	Mở rộng Trường mầm non Tân Thành
22	Xây dựng điểm Trường mầm non Tân Thành (điểm thôn 4 Việt Thành)
23	Xây dựng điểm Trường mầm non Tân Thành (chuyển điểm chính vào điểm Thuộc Hạ)
24	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Tân Thành
25	Dự án xây dựng Nhà máy chăn nuôi gia súc và sản xuất phân vi sinh công nghệ cao Tuyên Quang
26	Dự án đầu tư khai thác mỏ quặng sắt khu vực khoáng sản nhỏ lẻ điểm mỏ Ma Long, xã Phù Lưu và khu suối lách (Góc mít) xã Tân Thành, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang. (mỏ và phụ trợ)
XIII	Xã Thái Hòa
1	Hợp tác xã Chăn Nuôi gia cầm xã Thái Hòa
2	Dự án đầu tư khai thác mỏ quặng sắt Làng Tề, xã Thái Hòa, huyện Hàm Yên, tỉnh Tuyên Quang. (mỏ và phụ trợ)
3	Quy hoạch các khu dân cư dọc tuyến đường Tân Yên - Thái Sơn - Thái Hòa - Đức Ninh (khu vực Thái Hòa)
4	Mở rộng Trường THPT Thái Hòa
5	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Thái Hòa
XIV	Xã Thái Sơn
1	Trụ sở làm việc của Ban chỉ huy Quân sự xã Thái Sơn
2	Trụ sở Hợp tác xã Dược liệu
3	Nhà máy xử lý nước mặt cấp nước tập trung cho TT Tân Yên, xã Tân Thành, xã Thái Sơn
4	Mở rộng khu vực phụ trợ, chế biến đá làm vật liệu xây dựng thông thường xã Thái Sơn
5	Quy hoạch đất dự trữ xây dựng trụ sở cơ quan
6	Quy hoạch các khu dân cư dọc tuyến đường Tân Yên - Thái Sơn - Thái Hòa - Đức Ninh (khu vực Thái Sơn)
7	Mở rộng tuyến đường từ Quốc lộ 3B vào trường Mầm Non và trường Tiểu Học Thái Sơn (vị trí mới)

STT	Tên công trình
8	Mở rộng tuyến đường liên thôn từ thôn 1 Minh Thái sang thôn 2 Minh Thái
9	Trạm cấp nước sạch khu vực Thái Thủy, xã Thái Sơn
10	Kè suối 31 khu vực Chợ trung tâm xã Thái Sơn
11	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Thái Sơn
12	Quy hoạch Trạm xử lí nước thải xã Thái Sơn
13	Khu vui chơi, giải trí tổng hợp, công viên cây xanh xã Thái Sơn
XV	Xã Thành Long
1	Trụ sở làm việc của Ban chỉ huy Quân sự xã Thành Long
2	Trụ sở Hợp tác xã chăn nuôi Trâu, bò xã Thành Long
3	Quy hoạch chi tiết khu dân cư dọc hai bên đường từ UBND xã đến nhà văn hóa thôn Đoàn Kết 3
4	Mở rộng phủ Toàn Thắng
5	Xây dựng cầu Cây Quýt
6	Nhà Điều hành công trình nước sạch xã Thành Long
7	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Thành Long
8	Diện tích đất chèn 30 ha gồm các thôn: Thành Công 1, Cây Đa, Hưng Long, Trung Thành 4, Phúc Long 4, Loa, Phúc Long 1
XVI	Xã Yên Lâm
1	Quy hoạch đất Trụ sở hợp tác xã tại xã Yên Lâm
2	Quy hoạch đất Trụ sở, kinh doanh HTX Yên Lâm
3	Quy hoạch mở rộng Trụ sở làm việc của UBND xã Yên Lâm
4	Điểm Bưu điện xã Yên Lâm
5	Quy hoạch đất Chợ trung tâm xã Yên Lâm
6	Công trình Trạm cấp nước tập trung thôn Ngòi Sen thôn Tháng 10
7	Sân thể thao thôn 2 Nấc Con
8	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Yên Lâm
9	Khu chăn nuôi lợn công nghệ cao xã Yên Lâm
XVII	Xã Yên Phú
1	Quy hoạch đất Trụ sở hợp tác xã tại xã Yên Phú
2	Mở rộng khu phụ trợ mỏ đá hoa Bạch Mã xã Yên Phú
3	Mỏ đá Hoa Trắng xã Yên Phú (km54-km57)
4	Di tích Hang Đá Đen
5	Sửa chữa, nâng cấp hệ thống bậc lên khu di tích Động Tiên; chỉnh trang các hang động; khuôn viên Động Tiên
6	Quy hoạch mở rộng nghĩa địa thôn 4 Thống Nhất
7	Quy hoạch mở rộng nghĩa địa thôn 1 Minh Phú
8	Nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ nhà văn hóa thôn 6 Thống nhất qua đường vào đội 203 nối tiếp vào đường liên xã Yên Phú - Yên Lâm
9	Mở Tuyến đường từ thôn 7 Thống Nhất sang Thôn 5 Thống Nhất
10	Mở Tuyến đường từ thôn Làng Soi (Nhà ông Sáng) sang Thôn Làng Chiềng
11	Mở Tuyến đường từ thôn 2 Thống đến Thôn 6 Minh Phú (Dọc theo bờ Sông Lô)
12	Mở rộng Trường mầm non thôn 1, 2 Yên Lập, xã Yên Phú
13	Mở rộng Trường mầm non thôn 2 Minh Phú, xã Yên Phú

STT	Tên công trình
14	Mở rộng Trường mầm non thôn 8 Minh Phú, xã Yên Phú
15	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Yên Phú
16	Khu chăn nuôi tập trung thôn Minh Phú, xã Yên Phú
17	Khu dân cư thôn 5 Minh Phú (Km 44+700 đến Km45+400 QL2)
XVIII	Xã Yên Thuận
1	Xây dựng cầu Suối Hao 2
2	Mở rộng Trường mầm non Yên Thuận
3	Mở rộng Trường tiểu học Yên Thuận
4	Quy hoạch điểm tập kết, trung chuyển rác thải rắn và rác thải sinh hoạt xã Yên Thuận

- Tiếp thu, giải trình: Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo Ban quản lý dự án lập quy hoạch sử dụng đất phối hợp với Đơn vị tư vấn kiểm tra bổ sung vào phương án quy hoạch đối với các công trình trên.

II. Ý kiến tham gia của Sở, ban, ngành.

STT	Tên Sở, Ngành	Ý kiến tham gia	Tiếp thu, giải trình
1	Sở Y tế (Văn bản số 423/SYT-KHTC ngày 16/3/2021)	Nhất trí hồ sơ quy hoạch sử dụng đất của huyện Hàm Yên giai đoạn 2021-2030.	
2	Sở Công Thương (Văn bản số 203/SCT-QLCNKTAT ngày 17/3/2021)	- Đề nghị sửa một số nội dung của Báo cáo thuyết minh tại trang 16, 18, 19, 20 và trang 23.	- Đã tiếp thu hoàn thiện theo ý kiến tham gia, góp ý của Sở Công thương.
3	Sở Giáo dục và Đào tạo (Văn bản số 258/SGDDĐT-KHTC ngày 17/3/2021)	- Bổ sung nội dung phân đánh giá thực trạng đất của các nhà trường. - Bổ sung quan điểm và định hướng quy hoạch đến năm 2030 đối với đất giáo dục và đào tạo. - Đề nghị rà soát lại, làm rõ tính khả thi khi mở rộng diện tích đất các trường học. - Đổi tên một số công trình sao cho hợp lý theo văn bản đi kèm	- Tiếp thu và bổ sung đánh giá thực trạng, quan điểm, định hướng quy hoạch đối với diện tích đất giáo dục và đào tạo vào nội dung phương án quy hoạch sử dụng đất.
4	Sở Giao thông Vận Tải (Văn bản số 279/SGTVT-KCHT ngày 16/3/2021)	- Đề nghị đánh giá sâu hơn về hệ thống giao thông (đường thủy, đường bộ); thực trạng phát triển cơ sở hạ tầng; nêu những thuận lợi, khó khăn; khả năng liên kết vùng, liên vùng của hệ thống giao thông. - Cập nhật danh mục các dự án	Đã tiếp thu hoàn thiện theo ý kiến tham gia, góp ý của Sở Giao thông vận tải

STT	Tên Sở, Ngành	Ý kiến tham gia	Tiếp thu, giải trình
		Sở giao thông Vận tải đã tham gia tại Văn bản số 226/SGTVT-KCHT ngày 04/3/2021 và Văn bản số 393/UBND-KTHT ngày 10/03/2021.	
5	Sở Kế hoạch và Đầu tư (Văn bản số 344/SKH-KTN ngày 17/3/2021)	- Đề nghị phân tích, đánh giá sâu hơn về thực trạng phát triển kinh tế, xã hội; 15 nội dung quản lý nhà nước về đất đai; Hiệu quả kinh tế xã hội và môi trường, phương án quy hoạch sử dụng đất,..	- UBND huyện tiếp thu chỉ đạo Đơn vị tư vấn phối hợp với Ban quản lý dự án lập quy hoạch rà soát bổ sung chỉnh sửa trên cơ sở phân tích đánh giá đúng thực trạng quản lý của huyện
6	Sở Nông nghiệp & PTNT (Văn bản số 415/SNN-KH ngày 17/3/2021)	- Đề nghị bổ sung đầy đủ danh mục các công trình đã được đăng ký nhu cầu sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 ban hành kèm theo VB số 1286/SNN-KH ngày 31/8/2020 của Sở NN&PTNT. - Bổ sung các căn cứ pháp lý các văn bản quy phạm pháp luật: Luật Lâm Nghiệp 2017; Luật Quy hoạch 2017;	- UBND huyện tiếp thu, chỉnh sửa phương án quy hoạch. - Để đáp ứng được mục tiêu phát triển kinh tế xã hội và nhu cầu sử dụng đất của các dự án: UBND huyện xác định chuyển 168,1 ha đất lúa; 261,1 ha đất cây hàng năm khác; 1.612,99 ha đất rừng sản xuất sang đất phi nông nghiệp.
7	Sở Tư pháp (Văn bản số 198/STP-XDKTTHPL&PBGDPL ngày 17/3/2021)	- Rà soát căn cứ lập quy hoạch, hiệu lực văn bản pháp lý áp dụng; bổ sung hình thức tuyên truyền về giáo dục pháp luật về đất đai - Đề nghị đánh giá tác động của phương án quy hoạch đến kinh tế - xã hội, có số liệu chứng minh. - Rà soát để chỉnh sửa và bổ sung các dự án, công trình đã có chủ trương đầu tư được HĐND tỉnh thông qua, UBND tỉnh quyết định nhưng chưa đưa vào quy hoạch hoặc đã có trong quy hoạch nhưng chưa đảm bảo	- Tiếp thu, rà soát, bổ sung hoàn thiện phương án quy hoạch theo ý kiến tham gia của Sở Tư pháp tại Văn bản số 198/STP-XDKTTHPL&PBGDPL ngày 17/3/2021, UBND huyện đã bổ sung các căn cứ pháp lý lập quy hoạch; chỉ đạo đơn vị tư vấn làm việc với các đơn vị có chức năng cung cấp tài liệu, hồ sơ và cập nhật theo số liệu mới nhất

STT	Tên Sở, Ngành	Ý kiến tham gia	Tiếp thu, giải trình
		quy mô diện tích	
8	Sở Văn hóa, thể thao và Du lịch (Văn bản số 176/VHTTDL-QLDSVH ngày 16/3/2021)	<ul style="list-style-type: none"> - Đề nghị bổ sung đánh giá về hiện trạng sử dụng đất cơ sở văn hóa, đất cơ sở thể dục thể thao, đất danh lam thắng cảnh .. - Không quy hoạch, mở rộng đất tôn giáo; không chuyển đổi đất RPH, RĐĐ, RSX sang đất danh lam, thắng cảnh, đất có di tích lịch sử - Văn hóa 	<ul style="list-style-type: none"> - Tiếp thu bổ sung hoàn thiện theo ý kiến tham gia góp ý. - Đối với diện tích đất tôn giáo, UBND huyện sẽ tiếp thu và chỉ đưa vào quy hoạch đối với các cơ sở tôn giáo đã được thừa nhận hoạt động và các diện tích đã hiện hữu
9	Sở Xây dựng (Văn bản số 379/SXD-QHĐT ngày 17/3/2021)	<ul style="list-style-type: none"> - Đề nghị bổ sung quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về quy hoạch xây dựng làm cơ sở lập quy hoạch. - Quy hoạch đất ở tại đô thị đề nghị bổ sung dự báo dân số đảm bảo theo tiêu chí phân loại đô thị quy định tại Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. - Quy hoạch khu dân cư đề nghị bổ sung chỉ tiêu đơn vị đất ở bình quân toàn đô thị theo loại đô thị; quy mô dân số; quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư hoặc quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch làm căn cứ thẩm định quy hoạch sdd. 	Đối với các ý kiến tham gia góp ý của Sở Xây dựng Ủy ban nhân dân huyện đã tiếp thu, chỉnh sửa phương án quy hoạch theo nội dung đề nghị.
10	Sở Tài chính (Văn bản số 379/STC-QLNS ngày 15/3/2021)	<ul style="list-style-type: none"> - Đề nghị rà soát, bổ sung các căn cứ pháp lý lập quy hoạch. - Nội dung báo cáo cần cập nhật số liệu đến hết năm 2020, có trích dẫn nguồn số liệu... - Đề nghị bổ sung kết quả thanh kiểm tra, giám sát và xử lý vi phạm pháp luật về đất đai; công tác giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất. 	<ul style="list-style-type: none"> - Tiếp thu hoàn thiện căn cứ pháp lý lập quy hoạch theo nội dung tham gia góp ý. - Đã tiếp thu cập nhật số liệu đến hết năm 2020, bổ sung trích dẫn nguồn số liệu - Đã tiếp thu bổ sung kết quả thanh kiểm tra, giám sát và xử lý vi phạm pháp luật về đất đai; công tác giao đất, cho thuê đất, thu

STT	Tên Sở, Ngành	Ý kiến tham gia	Tiếp thu, giải trình
			<p>hồi đất. trong giai đoạn 2011-2020.</p> <p>- Đối với các ý kiến khác nêu trong Văn bản số 379/STC-QLNS ngày 15/3/2021 của Sở Tài chính UBND huyện đã tiếp thu và chỉnh sửa.</p>
11	<p>Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh</p> <p>(Văn bản số 911/BCH-TM ngày 16/3/2021)</p>	<p>- Đề nghị bổ sung Trụ sở làm việc của Ban chỉ huy quân sự cấp xã với những xã còn thiếu (nếu còn quỹ đất).</p> <p>- Thành lập thao trường huấn luyện cấp xã theo cụm diện tích từ 2,0 ha trở lên.</p>	<p>- Tiếp thu bổ sung hoàn thiện theo ý kiến tham gia góp ý.</p> <p>- Đối với nội dung thành lập thao trường huấn luyện cấp xã theo cụm xã: Đã bố trí 5 thao trường huấn luyện cấp xã. Tuy nhiên diện tích này không xác định là đất quốc phòng. diện tích này sử dụng theo hình thức kết hợp và loại đất xác định theo hiện trạng sử dụng đất quy định tại Thông tư số 27/2018/BTNMT.</p>
12	<p>Công an tỉnh</p> <p>(Văn bản số 1345/CAT – HC; ANKT ngày 15/3/2021)</p>	<p>- Đối với đất an ninh: Đảm bảo phù hợp quy mô, diện tích, địa điểm xây dựng.</p> <p>- Đối với các loại đất khác: Về quy hoạch sử dụng đất rừng trong cơ cấu đất nông nghiệp quy hoạch đến năm 2030, tỷ lệ giảm khá cao, đề nghị kiểm tra sự phù hợp với quy hoạch sản xuất lâm nghiệp của tỉnh. Rà soát lại số lượng đất rừng của công ty Lâm nghiệp đã bàn giao cho UBND xã quản lý để thực hiện việc giao đất cho dân.</p>	<p>Đối với các ý kiến tham gia góp ý của Công an tỉnh Tuyên Quang, Ủy ban nhân dân huyện đã tiếp thu, chỉnh sửa phương án quy hoạch theo nội dung đề nghị.</p>

Trên đây là báo cáo giải trình các nội dung tiếp thu ý kiến đóng góp của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư vào Phương án quy hoạch sử dụng đất huyện Hàm Yên giai đoạn 2021 - 2030.

Ủy ban nhân dân huyện Hàm Yên trân trọng báo cáo./.ly

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TT. Huyện uỷ;
- TT. HĐND huyện; (báo cáo)
- Chủ tịch UBND huyện;
- Phó CT UBND huyện phụ trách;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Chuyên viên NLN;
- Lưu: VT-UBND.(Tr)hu

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đỗ Văn Hòa
Đỗ Văn Hòa